

ADRESA DE INAINTARE

Nr. /

1. *Denumirea completă a ofertantului*

.....

(in situația în care oferta depusă este ofertă comună se vor menționa toți operatorii economici asociați, precum și leaderul de asociație)

2. *Sediul ofertantului (adresa completă)*

.....

telefon fax

3. *Date de identificare a ofertantului (număr de înregistrare în Registrul Comerțului și cod unic de înregistrare)*

4. *Contul (cod IBAN) și banca în care se vor face plățile de către achizitor*

.....

5. *Persoana fizică împuternicită să reprezinte societatea la procedură*

.....

7. *Ne angajăm, în conformitate cu prevederile Documentației pentru ofertanți, ca, în cazul atribuirii contractului:*

a) să încheiem, cu, contractul de achiziție conform comunicării transmise de achizitor ofertantului câștigător, dar fără a depăși termenul de valabilitate a ofertei, și să constituim garanția de bună execuție a contractului conform prevederilor Documentației pentru ofertanți.

Am luat cunoștință de faptul că, în cazul neîndeplinirii vreunuia dintre angajamentele stipulate la punctul a), vom fi decăzuți din drepturile câștigate în urma atribuirii contractului.

8. *Ne angajăm răspunderea exclusivă, sub sancțiunea faptelor penale de fals și uz de fals, pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau copie, în vederea participării la procedură, precum și pentru realitatea informațiilor, datelor și angajamentelor furnizate/făcute în cadrul procedurii.*

9. *Am luat cunoștință de prevederile Documentației pentru ofertanți și ale tuturor actelor ulterioare, aferente procedurii și suntem de acord ca procedura să se desfășoare în conformitate cu acestea.*

(Nume, prenume)

(Funcție)

(Semnătura autorizată și ștampila)

ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa, cu sediul în,
 înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr., CUI, atribut
 fiscal.....reprezentată
 legal prin în
 calitate....., împuternicim prin prezenta pe
,domiciliat în
, identificat cu
 B.I./C.I. seria, nr., CNP, eliberat de
, la data de, având funcția de
, să ne reprezinte la procedura de achiziție în
 scopul atribuirii contractului de executare lucrări de construcție – achizitor Fundația Pentru
 Voi.

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii.
3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.
4. Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură.

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

Notă: Împuternicirea va fi însoțită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate, carte de identitate, pașaport).

Data

Denumirea mandantului

.....

S.C.

reprezentată legal prin

 (Nume, prenume)

 (Funcție)

 (Semnătura autorizată și ștampila)

DOCUMENTE DE CALIFICARE

OFERTANT

Formular 3

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

1. Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____,
(denumirea/numele reprezentantului legal și
sediul/adresa candidatului/ofertantului)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani.

2. Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum și experiența, competența și resursele de care dispunem.

3. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante _____ cu privire la orice aspect tehnic și financiar

în
(denumirea și adresa autorității contractante)
legătura cu activitatea noastră.

4. Prezenta declarație este valabilă până la data de _____ .
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a
ofertei)

Data completării

Ofertant,

(semnătura autorizată)

FORMULARUL 4

OFERTANTUL

.....
(denumirea/sediul)

DECLARAȚIE pe proprie răspundere

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al
.....
(denumire/nume și sediul/adresa ofertantului)

în calitate de ofertant în cadrul procedurii de achiziție de lucrări de construcții, prin procedura competitivă organizată de Fundația Pentru Voi, declar pe propria răspundere că:

- a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile nu îmi sunt conduse de un administrator judiciar, activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nici nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii și nu sunt în nici o situație similară cu cele anterioare;
- b) până în prezent, mi-am îndeplinit integral obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România/în țara în care sunt stabilit;
- c) în ultimii 2 ani mi-am îndeplinit integral și nedefectuos obligațiile contractuale și nu am comis, din motive imputabile, fapte care au produs sau sunt de natură să producă grave prejudicii beneficiarilor mei;
- d) în ultimii trei ani, nu am fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- e) nu prezint informații false, în legătură cu situația proprie aferentă cazurilor prevăzute la lit. a)-d).

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca achizitorul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data/...../.....

Reprezentant ofertant

.....
(nume și prenume, semnătură, ștampilă)
în calitate de
legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
.....
(denumirea/numele operatorului economic)

SITUAȚIA ECONOMICO-FINANCIARĂ

FORMULARUL 5

OFERTANTUL

.....
(denumirea/sediul)

DECLARAȚIE

Privind asigurarea resurselor financiare necesare pentru executarea lucrărilor

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al
.....
(denumire/nume și sediul/adresa ofertantului)

în calitate de ofertant în cadrul procedurii de achiziție de lucrări de construcții, prin procedura competitivă organizată de Fundația Pentru Voi, declar pe propria răspundere că societatea pe care o reprezint deține resursele financiare necesare realizării lucrărilor de construcție pentru care am formulat oferta.

Subsemnatul declar că înțeleg ca achizitorul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data/...../.....

Reprezentant ofertant

.....
(nume și prenume, semnătură, ștampilă)
în calitate de
legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
.....
(denumirea/numele operatorului economic)

CAPACITATEA TEHNICĂ

OFERTANT

FORMULAR 6

(denumirea/numele)

EXPERIENȚA SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: _____
Numărul și data contractului: _____
2. Denumirea/numele beneficiarului/clientului: _____
Adresa beneficiarului/clientului: _____Țara: _____
3. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:
 - contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație)
 - contractant asociat
 - subcontractant(se bifează opțiunea corespunzătoare)
4. Valoarea contractului (exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul)
 - a) inițială (la data semnării contractului): _____
 - b) finală (la data finalizării contractului): _____
5. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora, valoarea în litigiu (echivalentul în EURO) și modul lor de soluționare: _____
6. Durata de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată - termen PIF:
 - b) efectiv realizată - PIF;
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul:
7. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor:
8. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție:
9. Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contract:

Ofertant,

(semnătura autorizată)

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI
EXECUTATE ÎN ULTIMII 3 ANI**

Subsemnatul, _____ reprezentant _____ împuternicit _____ al _____

.....
(denumirea/numele și sediul/adresa
oferantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte
publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu
și înțeleg că achizitorul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor,
situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul
verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte
persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai
.....

(denumirea și adresa achizitorului)
cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Ofertant,

(semnătura autorizată)

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

FORMULAR 8

**DECLARATIE
PRIVIND UTILAJELE, INSTALATIILE, ECHIPAMENTELE TEHNICE DE CARE DISPUNE
OPERATORUL ECONOMIC PENTRU INDEPLINIREA
CORESPUNZATOARE A CONTRACTULUI DE LUCRĂRI**

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca datele prezentate in tabelul anexat sunt reale și că dotarile specifice , utilajele, echipamentul tehnic, mijloace de transport si alte mijloace fixe arătate în tabelul anexat nu sunt angajate pe perioada de derulare a contractului la alte lucrări.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complet si corect in fiecare detaliu si inteleg ca achizitorul are dreptul de a soloicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentatilor autorizati ai
(denumire si adresa achizitorului) cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

Operator economic
.....
(semnatura autorizata)

LISTA
cuprinzand cantitatile de utilaje, instalatii si echipamente tehnice *

Nr. crt.	Denumire utilaj/echipament/ instalatie	U.M.	Cantitate	Forma de detinere	
				În proprietate	În chirie
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

Operator economic
.....
(semnatura autorizata)

* Lista aceasta se va referi la utilajele și echipamente care vor fi utilizate în cazul desemnării ofertei ca fiind câștigătoare

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

Formular 9

**DECLARATIE
PRIVIND EFECTIVUL MEDIU ANUAL AL PERSONALULUI ANGAJAT
SI AL CADRELOR DE CONDUCERE**

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al
(denumirea/numele si sediul/adresa candidadului/ofertantului), declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicatei faptei de fals in acte publice, ca datele prezentate in tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complet si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca achizitorul are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii decalratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentatiilor autorizati ai(denumirea si adresa achizitorului cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

Anexez la declaratie **Lista cu membrii echipei, cu specificarea experientei profesionale pentru fiecare membru în parte și CV-ul coordonatorului lucrărilor de construcție**

Data completarii.....

Operator economic
.....
(semnatura autorizata)

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

Formular 10

**DECLARATIE
PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE DE
SUBCONTRACTANȚI ȘI SPECIALIZAREA ACESTORA**

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al _____
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria raspundere,
sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca datele prezentate in tabelul anexat sunt
reale.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si
inteleg ca achizitorul are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor,
situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii
datelor din prezenta declaratie.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte
persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati si _____
_____ (denumirea si adresa achizitorului) cu privire la orice
aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

Operator economic,

(semnatura autorizata)

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre _____

(denumirea ahizitorului si adresa completa)

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului _____, (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse în documentatia mai sus mentionata, sa executam

_____ (denumirea lucrarii)

pentru suma de _____ lei, reprezentand _____ euro,

(suma în litere si în cifre) (suma în litere si în cifre)

la care se adauga taxa pe valoarea adaugata în valoare de _____ lei.

(suma în litere si în cifre)

2. Ne angajam ca, în cazul în care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa începem lucrarile cat mai curand posibil dupa primirea ordinului de începere si sa terminam lucrarile în conformitate cu graficul de executie anexat în _____ luni calendaristice.

(perioada în litere si în cifre)

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de _____ zile, respectiv pana la

(durata în litere si în cifre)

data de _____

(ziua/luna/anul)

si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand înainte de expirarea perioadei de valabilitate

4. Pana la încheierea si semnarea contractului de achizitie aceasta oferta, împreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Alaturi de oferta de baza:

- depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de oferta separat, marcat în mod clar "alternativa";
- nu depunem oferta alternativa.

(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

6. Am înteles si consimtim ca, în cazul în care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie în conformitate cu prevederile din documentatia pentru ofertanti.

7. Întelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data ____/____/____

_____ , in calitate de _____ , legal autorizat sa semnez
oferta pentru
(*semnatura*)
si in numele _____ .

OFERTANT

(denumirea/numele)

ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTĂ

Valoarea totală a ofertei este lei (preț fără TVA), din care:

a) lucrări de construcții - lei,

b) lucrări de instalații - lei,

La prețurile de mai sus se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de %.

Anexăm devizele ofertă pentru toate specialitățile implicate în realizarea investiției.

Devizele ofertă sunt întocmite pe articole de lucrări și țin seama de toate lucrările pregătitoare, ajutoare, complementare, cerute de tehnologiile de lucru adoptate, de totalitatea operațiilor, manipulărilor de materiale, transporturi de orice fel etc, astfel încât lucrările ce fac obiectul ofertei sunt complete și nu necesită suplimentări.

Devizele ofertă pe categorii de lucrări sunt structurate pe: articole de deviz, cheltuieli directe (material, manoperă, utilaj, transport), recapitulație deviz cu contribuții, beneficiu, cheltuieli indirecte etc.

Devizele ofertă sunt însoțite de anexele privind consumurile de material, manoperă, utilaj, transport.

Ofertant,

.....
(semnătură autorizată)
L.S.

OFERTANT

(denumirea/numele)

GRAFIC FIZIC ȘI VALORIC DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

GRAFIC FIZIC

Construire atelier de producție în regim de înălțime P+M	LUNA	LUNA	LUNA	LUNA	LUNA	LUNA	LUNA	LUNA
	1	2	3	4	5	6	7	8
Achiziție lucrări								
Organizare santier								
Construire clădire în regim de înălțime P+M								
Instalatii sanitare								
Instalatii de încălzire/răcire								
Instalatii electrice								
Finisaje								
Inst electrice si sanitare exterioare								
Recepție la terminarea lucrărilor								

GRAFIC VALORIC

(RON exclusiv TVA)

Construire atelier de producție în regim de înălțime P+M	LUNA	LUNA	LUNA	LUNA	LUNA	LUNA	LUNA	LUNA
	1	2	3	4	5	6	7	8
Achiziție lucrări								
Organizare santier								
Construire clădire în regim de înălțime P+M								
Instalatii sanitare								
Instalatii de încălzire/răcire								
Instalatii electrice								
Finisaje								
Inst electrice si sanitare exterioare								
Recepție la terminarea lucrărilor								
Total [Σ=]								

Ofertant,
.....
(semnătură autorizată)

BANCA

(denumirea)**SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ DE BUNĂ EXECUȚIE**Către _____
(denumirea achizitorului și adresa completă)

Cu privire la contractul de achiziție publică
 _____, (denumirea contractului) încheiat între
 _____, în calitate de contractant, și
 _____, în calitate de achizitor, ne obligăm prin prezenta să
 plătim în favoarea achizitorului, până la concurența sumei de _____
 reprezentând _____% din valoarea contractului respectiv, orice sumă cerută de acesta la prima
 sa cerere însoțită de o declarație cu privire la neîndeplinirea obligațiilor ce revin contractantului,
 astfel cum sunt acestea prevăzute în contractul de achiziție publică mai sus menționat. Plata se
 va face în termenul menționat în cerere, fără nici o altă formalitate suplimentară din partea
 achizitorului sau a contractantului.

Prezenta garanție este valabilă până la data de

În cazul în care părțile contractante sunt de acord să prelungească perioada de
 valabilitate a garanției sau să modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra
 angajamentului băncii, se va obține acordul nostru prealabil; în caz contrar prezenta scrisoare
 de garanție își pierde valabilitatea.

Parafată de Banca _____ în ziua _____ luna _____ anul _____

(semnătura autorizată)

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

Formular 12

**DECLARATIE
PRIVIND RESPECTAREA TUTUROR CONDIȚIILOR DIN CAIETUL DE SARCINI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere,
sub sancțiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca ne angajăm să respectăm toate
condițiile din caietul de sarcini.

Operator economic,

(semnatura autorizata)

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

Formular 13

**DECLARATIE
PRIVIND CONFLICTELE DE INTERESE**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca nu există legături între structurile organizatorice ale beneficiarului și organizația noastră.

Totodată declarăm că nu avem nici un fel de legături cu membrii comisiei de evaluare și că nu deținem pachetul majoritar de acțiuni la altă firmă participantă la această achiziție.

De asemenea declarăm că dacă apare o situație de conflict de interese pe perioada derulării procedurii de achiziție, ofertantul are obligația să notifice în scris, de îndată, achizitorul.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca achizitorul are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

Operator economic,

(semnatura autorizata)

Obiectiv: Construire ateliere de producție în regim de înălțime P+M

FORMULAR F14: Centralizatorul cheltuielilor pe OBIECTIV

Nr crt	Denumirea capitolelor/subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea chelt./obiect exclusiv TVA		Din care C+M	
		mii lei	mii euro *	mii lei	mii euro *
4	Investitia de baza	0.000	0.000	0.000	0.000
	Ob 1: Clădire P+M				
	Ob 2: Amenajare exterioară				
	TOTAL 1.3+4				
5.1	Organizare de șantier (1,5 %)			0.000	0.000
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)	0.000	0.000	0.000	0.000
	Taxa pe Valoare Adăugată	0.000		0.000	
	TOTAL VALOARE	0.000		0.000	

* Cursul de referință: Cursul BNR lei/€ din data de:

Executant **SC** **SRL**

.....

(semn.aut) **L.S.**

FORMULAR 15: Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

DEVIZUL obiectului 1 CLADIRE ATELIER P+M
in mii lei/mii euro la cursul delei/euro din data de2011

Nr crt	Denumirea capitolelor/subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)		TVA	Valoarea (inclusiv TVA)	
		Mii lei	mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
I Lucrari de constructii						
I.1.01	ARHITECTURA - INTERIOR		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
I.1.02	ARHITECTURA - EXTERIOR		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
I.1.03	REZISTENTA		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
I.1.04	CENTRALA TERMICA		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
I.1.05	INSTALATII DE INCALZIRE/RACIRE		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
I.1.06	INSTALATII SANITARE		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
I.1.07	INSTALATII ELECTRICE		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	Total I	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
II Montaj utilaje/echipamente tehnologice						
	Total II	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
III Procurare						
Utilaje/echipamente tehnologice cu montaj						
III.1.01						
	Total utilaje	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
Dotari						
III.1.06	Total dotari	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	Total III	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000

FUNDATIA „PENTRU VOI”- CLADIRE ATELIER P+M

DEVIZUL obiectului 2 LUCRARI DE AMENAJARE EXTERIOARA
in mii lei/mii euro la cursul de lei/euro din data de2011

Nr crt	Denumirea capitolelor/subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)		TVA	Valoarea (inclusiv TVA)	
		Mii lei	mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
I Lucrari de constructii						
I.1.02	ILUMINAT EXT.+BRANSAMENT		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
I.1.03	PRIZA PAMANT SI PARATRAZNET		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
I.1.04	INSTALATII EXTERIOARE		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	Total I	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
II Montaj utilaje/echipamente tehnologice						
	Total II	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
III Procurare						
Utilaje/echipamente tehnologice cu montaj						
	Total III	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000

III)				
EXECUTANT			L.S.
SC				
SRL			L.S.

FORMULAR 16
LISTA
CU CANTITĂȚI DE LUCRĂRI PE CATEGORII DE LUCRĂRI
DEVIZ OFERTA NR.

- A SE VEDEA CAIETUL DE SARCINI -

Contract de lucrări

nr. _____ data _____

pentru extinderea atelierelor de producție ale Unității Protejate Pentru Voi

Părțile:

FUNDATIA "PENTRU VOI", cu sediul in Timisoara, str. Ion Slavici, nr. 47, jud. Timis, tel. 0256/228062 , C.U.I RO8577099, titulară a contului numărul RO18 INGB 0002 0011 3864 8924, deschis la ING Bank Romania, sucursala Timisoara reprezentata de doamna Laila Onu in calitate de Director Executiv, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

_____, cu sediul în localitatea _____, județul _____ str. _____ nr. _____, telefon/fax _____, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J / /, cod fiscal _____, cont _____ deschis la _____, reprezentată prin _____, având funcția de _____, în calitate de

EXECUTANT, pe de altă parte.**2. Definiții****2.1** - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.
- g. **garanție tehnică** – perioada legală de garanție acordată de producători pentru materialele și echipamentele utilizate de executant în baza prezentului contract.
- h. **garanție de bună execuție** – îndeplinirea cantitativă și calitativă a contractului în perioada convenită între părți

3. Interpretare**3.1** - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.**3.2** - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.**4. Obiectul principal al contractului****4.1** - Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările de construcții conform proiectului **extinderea atelierelor de producție ale Unității Protejate Pentru Voi**, a caietului de sarcini și a ofertei tehnice prezentate (**Anexele 2 și 3 la prezentul contract**), în perioada convenită și în

conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul lucrărilor executate în cadrul contractului de lucrări pentru **extinderea atelierelor de producție ale Unității Protejate Pentru Voi**, în condițiile, prin modalitățile de plată și în conformitate cu graficul de eșalonare a plăților stabilite prin prezentul contract (**Anexa 4 la prezentul contract**).

5. Prețul contractului

5.1 - Valoarea maximă a lucrărilor care fac obiectul prezentului contract este de lei, din care TVA în valoare de lei, conform ofertei financiare (**prezentată în Anexa 3 la contract**). Valoarea finală a lucrărilor se va stabili în baza cantităților de lucrări real executate, avizate și acceptate de achizitor, nedepășind valoarea maximă. Diferențele de cantități de lucrări real executate, rezultate din măsurători, se pot reglementa fără depășirea valorii contractului prin note de renunțare si/sau depășire a acestora, numai pentru lucrările prevăzute în contract.

5.2 - Prețurile unitare (material, manoperă, utilaj, transport etc) specificate în cadrul ofertei executantului (Anexa 3 la prezentul contract) sunt ferme pe toată durata de execuție a contractului și nu sunt supuse vreunei ajustări sau actualizări.

5.3 - Plata se va efectua, pe baza facturii fiscale, a documentelor justificative și a situațiilor de lucrări (atașamente), semnate de executant și verificate și confirmate de achizitor, pentru cantitățile de lucrări real executate, la prețurile conform Propunerii financiare prezentată în Anexa 2 la prezentul contract.

5.4 - Plata facturii fiscale se va efectua după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant prin ordin de plată, în termen de cel mult 30 de zile de la primirea și înregistrarea facturii fiscale la achizitor.

5.5 - În situația executării unor cantități de lucrări mai mici decât cele din propunerea financiară, prețul contractului se diminuează corespunzător cantităților rezultate din măsurătorile finale.

5.6 - Pentru primirea și înregistrarea facturii la achizitor, precum și pentru efectuarea plății și, factura va fi însoțită în mod obligatoriu, de următoarele documente:

- atașamentul de lucrări real executate, defalcat pe tipuri de lucrări, cu specificarea spațiilor unde au fost efectuate, confirmat de achizitor (responsabil tehnic);
- situația de plată pentru lucrările real executate, verificată, însoțită și confirmată de reprezentanții numiți ai achizitorului;
- procese-verbale de recepție pentru fazele determinante (unde este cazul);
- procese - verbale de lucrări ascunse (unde este cazul);
- certificat de garanție pentru materialele și echipamentele puse în operă (unde este cazul);
- certificate de calitate și de conformitate pentru materialele utilizate în execuția lucrărilor;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru ultima plată.

5.7 - Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de efectuarea recepției finale.

6. Durata contractului

6.1 - Durata contractului este compusă din durata executării lucrărilor de luni, începând de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor, la care se adaugă o perioadă de garanție generală a lucrărilor executate de de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

6.2 - Durata prezentului contract se întinde de la semnarea acestuia până la îndeplinirea obligațiilor contractuale aferente. După recepția finală (de la terminarea perioadei de garanție generală), subzistă clauzele referitoare la perioada de garanție extinsă (aferentă lucrărilor de rezistență, termoizolații și hidroizolații), respectiv obligațiile principale ale furnizorului aferente acesteia, conform art. 17.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după semnarea prezentului contract de către ambele părți.

7.2 - (1) Executarea lucrărilor începe după predarea amplasamentului, în termen de **maximum 72 ore** după primirea **ordinului de începere a lucrărilor** emis de achizitor, în conformitate cu

graficul de execuție acceptat de achizitor. Emiterea ordinului de începere a execuției lucrărilor se va face în cel mai scurt timp de la data încheierii contractului, fără însă a depăși maximum 45 zile calendaristice de la data semnării acestuia.

(2) – Executantul trebuie să notifice Achizitorului, data începerii lucrărilor.

7.3 – (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție (prezentat în Anexa 3 la contract) și să fie terminate la data stabilită în contract. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) După semnarea contractului, executantul va prezenta, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 7.3, alin. (2) achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

8. Documentele contractului

8.1 – Următoarele documente constituie anexe la prezentul contract și fac parte integrantă din acesta:

- a) documentația pentru ofertanți (Anexa 1);
- b) proiectul de execuție și caietul de sarcini (Anexa 2);
- c) propunerea tehnică și propunerea financiară (Anexa 3);
- d) graficul de execuție a lucrărilor și graficul de eșalonare a plăților (Anexa 4);

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 – Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării vor fi încredințate în grija și sub autoritatea achizitorului.

9.2 – Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

9.3 – Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

10. Obligațiile principale ale Executantului

10.1. – Executantul trebuie să dispună de resurse financiare proprii pentru execuția primei tranșe de lucrări.

10.2. – (1) Executantul are obligația să înainteze către reprezentantul achizitorului, spre aprobare, tehnologiile specifice de execuție a lucrărilor, înainte de a demara execuția acestora.

(2) Executantul are obligația să înainteze către reprezentantul achizitorului, spre aprobare, proiectul de execuție a lucrărilor temporare și tehnologiile de execuție aferente, înainte de execuția acestora.

(3) Executantul are obligația să recepționeze pe șantier, împreună cu reprezentantul achizitorului, toate materialele și echipamentele, înainte de încorporarea lor în lucrările permanente, materiale însoțite de documente de proveniență și documente de calitate.

10.3. – Executantul are obligația să înștiințeze Inspectoratul de Stat în Construcții și dirigintele reprezentantului achizitorului cu privire la inspecția lucrărilor în fiecare fază determinantă.

10.4. – Executantul are obligația să facă zilnic înregistrări în jurnalul de șantier.

10.5. – (1) Pentru evitarea întârzierilor, executantul are obligația să participe împreună cu reprezentantul achizitorului la realizarea măsurătorilor pe teren și întocmirea fișelor de măsurători (atașamente).

(2) În momentul în care executantul, reprezentantul achizitorului au căzut de acord asupra fișelor de măsurători (atașamente), executantul are obligația să întocmească și să înainteze situația de plată către reprezentantul achizitorului.

10.6. – (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și în limitele prevazute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările care fac obiectul contractului, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract.

10.7. – (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele tehnologice de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și a celorlalte legi și normative în vigoare.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

10.8. – Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.9. – (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.10. – Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.11. – Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

10.12. – (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în

legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.13. – (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier, pe cheltuiala proprie, dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, altele decât cele recuperabile;
- d) deseurile recuperabile (metal, lemn etc) se vor depozita în locurile indicate de achizitor; valorificarea acestora este în sarcina achizitorului;
- e) deseurile recuperabile (plastic, hârtie, carton, sticlă etc) și deșeurile periculoase (ulei uzat, șlamuri, emulsii etc) se vor gestiona de către executant, conform legii;

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.14. – Potrivit obligațiilor care îi revin, executantul răspunde pentru viciile ascunse ivite ale construcției, astfel:

- a) pe toată durata de viață a construcției pentru lucrările de rezistență (consolidare), urmare a nerespectării proiectului și a detaliilor de execuție aferente execuției lucrării;
- b) 10 ani pentru lucrări de termoizolații și hidroizolații la terase și fațade, precum și lucrări de instalații;
- c) 2 ani pentru celelalte lucrări (garanția generală a lucrării).

10.15. – Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea și
 - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;
- cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini aprobat de către achizitor.

10.16. – Executantul are obligația de a efectua lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică, conform Anexei 2 la prezentul contract.

10.17. – (1) Materialele, sculele, utilajele, mijloacele de lucru și materialele de protecție vor fi asigurate de către executant.

(2) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în oferta tehnică și în proiectul și detaliile de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor se fac conform normativelor în vigoare.

(3) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor sau materialelor puse în operă. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

10.18. – Executantul este pe deplin responsabil pentru efectuarea lucrărilor în conformitate cu graficul de execuție convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.19. – Operațiile de manipulare materiale, mobilier, dotări spații, precum și debarasarea și curățenia după terminarea lucrărilor, revin în sarcina executantului.

10.20. – Pe durata efectuării lucrărilor, respectarea Normelor de Protecția Muncii și P.S.I., reprezintă sarcina executantului, conform prevederilor prezentului contract.

10.21. – Deteriorările și alte pagube produse achizitorului din vina executantului se vor suporta de către acesta.

10.22. – Executantul are obligația să dețină toate avizele și autorizațiile legale de funcționare, pe toată durata executării contractului.

10.23. - Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

10.24. – (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

10.25 – Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

10.26. – Executantul are obligația ca înainte de începerea executiei să întocmească Documentația pentru Organizarea Execuției și să obțină autorizația pentru Organizarea Execuției Lucrărilor.

10.27. – Conflictul de interese:

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acestui contract în mod obiectiv și imparțial. Astfel de situații pot apărea ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice sau naționale, legăturilor de familie sau emoționale, or al altor legături sau interese comune. Oricare ar fi situația, apariția unui conflict de interese trebuie notificată de către executant imediat achizitorului, în scris.

(2) Executantul va garanta că personalul său, inclusiv cel de conducere, nu se află într-o situație care poate da naștere unui conflict de interese. Executantul va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație.

(3) Executantul se va abține de la orice legături și relații, comerciale sau de altă natură, care au sau pot avea ca efect compromiterea independenței sale sau cea a personalului său. În cazul în care executantul nu poate menține această independență, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, fără obligația notificării formale a executantului și fără a aduce atingere dreptului achizitorului de a solicita despăgubiri pentru orice daune suferite ca urmare a acestei situații.

(4) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate de executant în conformitate cu prevederile acestui articol sunt adecvate și de a solicita luarea de măsuri suplimentare dacă va considera necesar.

11. Obligațiile Achizitorului

11.1 – La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2 – (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină, în sensul că acesta nu este supus unei restricții sau obligații, adică nu este grevat de anumite condiții (ipoteci, sechestre, soluționarea unor litigii);

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

c) căile de acces rutier ;

d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc), până la limita amplasamentului șantierului.

11.3 – Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea transmisă de executant.

11.4 – Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului.

11.5 – Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și reprezentantul achizitorului.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din preț

contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01 % pentru fiecare zi de întârziere din valoarea lucrărilor neefectuate, până la îndeplinirea efectivă a obligației.

12.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01 % pentru fiecare zi de întârziere, din plata neefectuată.

12.3 – În situația nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.5 – Situația în care executantul nu permite verificarea și controlul la fața locului a modului de implementare a contractului de lucrări, de către reprezentanții desemnați de către achizitor, sau de către reprezentanții autorităților/instituțiilor abilitate conform legii să efectueze astfel de verificări și controale, dă dreptul achizitorului, de a solicita rezilierea contractului și/sau de a pretinde plata de daune-interese.

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 – Garanția de bună execuție se constituie în cuantum de 10 % din valoarea fără TVA a contractului.

13.2 – Garanția de bună execuție se va constitui printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau o societate de asigurări și va fi valabilă pe toată perioada de derulare a contractului, inclusiv pe perioada de garanție.

13.3 – Garanția de bună execuție se va constitui în termen de maxim 15 zile de la semnarea contractului.

13.4 – Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garanție generală a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

13.6 – Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului și se referă la perioada legală de garanție acordată de producători pentru materialele și echipamentele utilizate de executant în baza prezentului contract.

SAU

13.1 – Garanția de bună execuție se constituie în cuantum de 10 % din valoarea fără TVA a contractului.

13.2 – Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive de 10% din valoarea fiecărei facturi, din sumele datorate pentru facturi parțiale. Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la o banca agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către executant în contul astfel deschis nu va fi mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul va alimenta acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite ofertantului câștigător până la concurența sumei de 10% din valoarea totală a contractului. Achizitorul va dispune ca banca să înștiințeze executantul, despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

13.3. – Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4. – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garanție generală a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

13.5 – Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului și se referă la perioada legală de garanție acordată de producători pentru materialele și echipamentele utilizate de executant în baza prezentului contract.

14. Securitatea muncii, situații de urgență

În baza prevederilor:

- Legii 319/14.07.2006 a securității și sănătății în muncă;
- HG 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- Ordinului 450/06.06.2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate în muncă pentru șantierele temporare și mobile;
- Legii 307/12.07.2006 – privind apărarea împotriva incendiilor;
- Ordinului 163/2007 – Norme generale de apărare împotriva incendiilor;
- HG 955/2010, HG 1146/2006, HG 1048/2006, HG 1051/2006, HG 971/2006, HG 300/2006, HG 493/2006, HG 1091/2006, HG 1876/2005, OUG 99/2000;
- Legea 307/2006, Ordinul MAI 163/2007, Legea 481/2004, H.G. 1739/2006, Ordinul MAI 130/2007, Ordinul MAI 3/2011, Ordinul MAI 210/2007, Ordinul MAI 663/2008, Ordinul MAI 1583/2008, Ordinul MAI 166/2010, Ordinul MAI 211/2010, Ordinul MAI 431/2008;

și în scopul prevenirii accidentelor de muncă, incidentelor periculoase și situațiilor de urgență, pe întreaga durată de executare a lucrărilor se stabilesc următoarele:

14.1. Prevederi generale

14.1.1. Sarcinile Executantului

1. Să solicite persoanelor responsabile ale beneficiarului, efectuarea unui instructaj pe linie de securitate și sănătate în muncă și situații de urgență, cu prezentarea locurilor de muncă, în special a celor cu pericol deosebit de accidentare și de incendiu. Să solicite un exemplar din procesul-verbal încheiat.
2. Să prezinte «Planul propriu de securitate și sănătate armonizat conform art. 10, respectiv 24 -35 din HG 300/2006», care să cuprindă ansamblul de măsuri de securitate și sănătate specifice lucrărilor executate în cadrul contractului. Acest plan de securitate și sănătate, sub formă de extras din proiectul de execuție (conform art. 16 din HG 300/2006) se constituie ca anexă la prezentul contract. Un exemplar din planul de securitate și sănătate va fi predat achizitorului.
3. Să respecte cu strictețe principiile generale aplicabile pe durata realizării lucrării, conform prevederilor art. 56 din HG 300/2006.

Personalul executant nu are voie: să intre în zona de lucru fără aprobarea beneficiarului/ gestionarului/ administratorului instalației/ clădirii, să se abată de la traseele de acces indicate, interzicându-se cu desăvârșire pătrunderea în alte zone

decât cele predate spre executare de lucrări.

4. Zonele de lucru și căile de acces, circulație și evacuare comune cu cele ale beneficiarului vor fi folosite conform programului (orarului) stabilit de beneficiar înainte de începerea lucrărilor.
 5. Personalul executant nu are voie să efectueze manevre la instalațiile utilitare și tehnologice ale beneficiarului fără autorizare și fără permisiunea beneficiarului.
 6. Executantul răspunde de instruirea din punct de vedere al normelor de securitate și sănătate în muncă și apărarea împotriva incendiilor, respectarea ordinii și disciplinei în muncă a personalului subordonat și a personalului împuternicit de beneficiar să aibă acces în zona de lucru, pe toată durata lucrării.
 7. În cazul întreruperii lucrărilor de către beneficiar datorită nerespectării normelor de securitate a muncii sau cele privind situațiile de urgență, ordinii și disciplinei în muncă sau la apariția unui pericol iminent de accidentare, executantul nu va relua lucrul decât după ce s-au luat măsurile necesare pentru executarea de lucrări în deplină siguranță și securitate.
 8. Executantul este obligat, dacă tehnologia sau condițiile de lucru o impun, să-și organizeze și să efectueze lucrările la înălțime respectând cerințele minime de securitate în muncă pentru această activitate.
 9. Executantul este obligat să permită accesul în zona de lucru a organelor de control ale achizitorului și ale instituțiilor abilitate.
 10. Executantul este obligat să nu blocheze căile de acces și evacuare, iar dacă situația lucrărilor impune desfășurarea de lucrări deasupra căilor de acces din unitate, executantul este obligat să ia măsuri de îngrădire și de protejare împotriva căderii de materiale sau obiecte peste acestea.
 11. Având în vedere prevederile Legii 349/06.06.2002 (actualizată) și Ordinului 163/2007 (Norme generale de apărare împotriva incendiilor) – art. 106, executantului îi este interzis fumatul în spațiile interioare.
 12. Executantul va respecta, pe lângă prevederile specifice, și măsuri generale de prevenire a incendiilor, cuprinse în art. 80 – 96 din Normele generale de apărare împotriva incendiilor, emise cu Ordinul 163/2007.
 13. Executantul va respecta și măsurile de apărare împotriva incendiilor impuse de art. 97-105 din Normele generale de apărare împotriva incendiilor, emise cu Ordinul 163/2007, referitoare la executarea lucrărilor cu foc deschis.
 14. Executantul va respecta art. 24 din Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, precum și celelalte reglementări referitoare la apărare împotriva incendiilor și situații de urgență aflate în vigoare.
 15. Executantul va realiza lucrări ce se vor efectua în baza procesului verbal de predare-primire a frontului de lucru, precum și a proiectului tehnic și a caietului de sarcini.
 16. Executantul va respecta reglementările privind protecția mediului, pe toată durata desfășurării contractului.
- 14.1.2. Sarcinile achizitorului**
1. Să efectueze, prin intermediul persoanelor desemnate în acest sens, un instructaj cu prezentarea locurilor de muncă, a celor cu pericol deosebit de accidentare și de incendiu, factorii de risc ce intervin, măsurile ce trebuie luate pentru executarea lucrărilor în condiții de siguranță pentru personal.
 2. Să încheie procese-verbale de instruire în două exemplare.
 3. Achizitorul are obligația de a efectua periodic controale (prin persoanele abilitate), privind modul de respectare a cerințelor minime de securitate și sănătate în muncă și a celor privind situațiile de urgență, atât de către personalul executantului cât și de către personalul propriu, care lucrează în zonă.

4. Achizitorul poate dispune întreruperea lucrărilor (prin persoanele abilitate) în cazul încălcărilor normelor de securitate a muncii și a celor privind situațiile de urgență, a ordinii și disciplinei în muncă sau la apariția unui pericol iminent de accidentare.

14.2. Precizări privind transportul

1. Operațiile de încărcare – descărcare a mijloacelor de transport auto trebuie executate numai sub supravegherea permanentă a conducătorului formației de lucru, instruit special în acest scop, care va stabili procedeul de lucru nepericulos.
2. Înainte de începerea lucrului, toate autovehiculele trebuie verificate din punctul de vedere al prevenirii și stingerii incendiilor, luându-se măsuri imediate pentru remedierea deficiențelor constatate.
3. Este interzisă staționarea autovehiculelor în apropierea focului deschis, a materialelor, a lichidelor și gazelor inflamabile.
4. Se interzice transportul de persoane cu mijloace destinate transportului de materiale.

14.3. Obligații privind înregistrarea accidentelor de muncă

1. După data semnării prezentului contract și pe durata derulării acestuia, răspunderea pentru asigurarea măsurilor de securitate și sănătate în muncă și apărare împotriva incendiilor, precum și înregistrarea accidentelor de muncă și incidentelor periculoase produse în zonele respective sau care se produc în urma desfășurării activităților prevăzute în contract, revine executantului.
2. Accidentele de muncă produse ca urmare a nerespectării prevederilor din prezentul contract, a legislației de securitate și sănătate în muncă și apărare împotriva incendiilor, blocarea căilor de acces, pătrunderii în alte zone ale achizitorului fără forme legale, de către personalul executantului, se înregistrează la executant.
3. Accidentele de muncă care se produc datorită nerealizării și nerespectării măsurilor de securitate și sănătate în muncă și apărare împotriva incendiilor care sunt în sarcina executantului, se înregistrează la executant.
4. În alte situații, înregistrarea accidentelor de muncă se face conform prevederilor legale în vigoare.

14.4. Dispoziții privind securitatea și sănătatea în muncă

Prezentele reglementări nu substituie actele normative ce legiferează securitatea și sănătatea în muncă și situațiile de urgență în România.

1. Prevederile prezentelor reglementări referitoare la stabilirea măsurilor și responsabilităților pentru asigurarea securității personalului și instalațiilor vor fi prelucrate cu întreg personalul implicat în executarea lucrărilor.
2. Prezentele reglementări sunt valabile pe întreaga perioadă de executare a lucrărilor prevăzute în contract, iar în cazul apariției unor modificări ale legislației în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă sau situațiile de urgență, acestea vor fi însușite și respectate de tot personalul implicat în executarea lucrărilor.

15. Întârzierea și sistarea lucrărilor

În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
 - b) condițiile climatice nefavorabile ; sau
 - c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;
- îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1 – Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 – (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări real executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) În cazul în care achizitorul nu stabilește, în urma comunicării primite, o dată pentru recepția lucrărilor în termen de 15 zile de la notificarea terminării lucrărilor sau dacă la data fixată nu se prezintă la locul de recepție, executantul va reînnoi cererea pentru fixarea unei noi date de recepție în termen de 15 zile de la cea de-a doua notificare.

16.3 – Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. Comisia va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție, care va cuprinde obligatoriu valoarea declarată a investiției, și îl va înainta achizitorului. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 – (1) Perioada de garanție a lucrărilor decurge de la admiterea recepției la terminarea lucrărilor, consemnată prin semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție și predarea obiectivului către achizitor.

(2) – Termenul de garanție este:

a) pe toata durata de viață a construcției pentru lucrările de rezistență

b) 10 ani pentru lucrări de termoizolații și hidroizolații la terase și fațade, precum și pentru lucrările de instalații

c) 2 ani pentru celelalte lucrări (garanția generală a lucrării).

Perioada de garanție se va prelungi corespunzător cu perioada scursă pînă la remedierea defectului apărut, care s-a consemnat într-un proces-verbal semnat de ambele părți.

17.2 – (1) În toate perioadele de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare din cauza:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului

17.3 – În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza. 17.2, alin. (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18. Asigurări

18.1 – (1) Înainte de începerea lucrărilor executantul poate să asigure în mod complet lucrările executate, de la momentul începerii lucrărilor până la momentul semnării Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și predarea obiectivului către beneficiar inclusiv perioada de 3 ani de garanție generală a lucrării.

(2) Executantul este singurul responsabil pe toată perioada specificată la alin. (1) și suportă singur toate riscurile ce ar putea apare privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(3) Contravaloarea primei de asigurare va fi suportată de către executant și nu intră în valoarea contractului. Eventualii subcontractori vor fi menționați ca făcând parte integrantă din această poliță de asigurare.

18.2 – Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitabile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant.

19. Amendamente

19.1 – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2 – (1) Modificarea contractului poate avea loc și în următoarele situații:

(a) Achizitorul solicită lucrări suplimentare sau renunțarea la unele categorii de lucrări;
(b) Executantul prezintă o soluție constructivă mai eficientă din punct de vedere tehnologic sau economic;

(c) Reprezentantul achizitorului sau executantul constată neconformități ale proiectului față de amplasament, datorate viciilor de proiectare sau studiilor realizate care au stat la baza elaborării proiectului.

(2) Acțiuni ce se întreprind în cazul modificării contractului:

(a) La solicitarea achizitorului, proiectantul întocmește dispoziția de șantier care cuprinde:

- Descrierea motivației necesității dispoziției de șantier
- Descrierea soluției tehnice pentru rezolvare (memoriu justificativ)
- Liste de cantități (note renunțare și/sau notă comandă suplimentară)
- Planșe modificatoare sau după caz planșe noi

(b) Aceste documente avizate de către reprezentantul achizitorului sunt aprobate și însușite de achizitor.

© Executantul înaintează spre aprobare oferta valorică pentru lucrări suplimentare, conformându-se următoarelor reguli:

- Pentru articolele prevăzute în oferta inițială se vor folosi aceleași prețuri
- Pentru alte articole se vor prezenta analize de preț/oferte de preț pentru materiale, utilaje/alte documente justificative (factura).

(d) Executantul întocmește nota de renunțare (dacă este cazul) și extras valoric (cu toate articolele/cantitățile) din ofertă la care se renunță.

(e) Dacă sunt prezentate note de comandă suplimentară și note de renunțare se întocmește balanța acestora pentru a cunoaște diferența necesară a fi contractată.

Achizitorul aprobă toate aceste documente, pe baza acestora întocmind un act adițional la contractul de lucrări.

20. Subcontractanți

20.1 (1) – Executantul poate subcontracta părți din contract.

(2) – Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 (1) – Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) – Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 – Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește integral contractul.

20.4. – Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant, de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

21. Cesiunea

21.1. – Executantul are obligația de a nu cesiona obligațiile sale asumate prin prezentul contract

22. Rezilierea și încetarea contractului

22.1 – Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal arbitral/instanțe judecătorești:

- a) în cazul în care există acordul scris al ambelor părți pentru încetarea contractului;
- b) în cazul în care una dintre părți nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul contract;
- c) în cazul în care una dintre părți este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- d) în cazul în care una dintre părți cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract;
- e) la solicitarea uneia din părți, în caz de nerespectare sistematică a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți;
- f) la încheierea duratei contractului conform punctului 6 din prezentul contract.

22.2 – Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 7 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

22.3 – Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 20 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului achizitorului. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

22.4 – Rezilierea contractului nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

22.5 – Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

22.6 – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul celeilalte părți lezate de a cere rezilierea contractului de servicii, după notificarea acestei intenții cu 7 zile înainte de data rezilierii, având dreptul și la daune interese.

23. Forța majoră

23.1 – Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

23.2 – Exceptând cazurile în care nu au prevăzut în mod expres altfel, nici una din părțile prezentului contract nu va fi răspunzătoare pentru neexecutarea la termen și/sau în mod corespunzător, total sau parțial, a oricăreia din obligațiile care îi incumbă în baza prezentului contract, dacă neexecutarea obligației respective a fost cauzată de un eveniment imprevizibil la data încheierii contractului și ale cărui consecințe sunt de neînlăturat de către partea care îl invocă.

23.3 – Partea care invocă evenimentul mai sus menționat este obligată să aducă la cunoștința celeilalte, imediat și în mod complet, producerea acestuia și să ia orice măsuri care-i stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor respectivului eveniment.

23.4 – Dacă în termen de 15 zile de la data producerii lui, respectivul eveniment nu încetează, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a acestui contract, fără ca vreuna dintre ele să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23.5 – Partea care invocă evenimentul de forță majoră trebuie să facă dovada imposibilității executării obligațiilor prin înscrisuri eliberate de Camera de Comerț și Industrie sau alte instituții abilitate în acest sens, în termen de 15 zile de la data producerii evenimentului.

23.6 – Partea contractanta care invoca Forța majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.7 – Părțile sunt exonerate de răspundere în caz de forță majoră, iar termenul de execuție a dispozițiilor contractuale se prelungește cu durata împrejurărilor de forță majoră.

23.8 – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.9 – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.10. Termenele și valoarea contractului se decalează – respectiv se recalculează corespunzător – la reluarea activității, după încetarea împrejurărilor de forță majoră. Dacă aceste împrejurări vor dura mai mult de 6 luni, fiecare din părțile contractante are dreptul de a

renunța la executarea contractului, notificând despre aceasta celeilalte părți.

23.11. Dacă forța majora acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23.12. Activitățile prestate, documentațiile întocmite și toate cheltuielile efectuate de prestator pentru și în legătură cu prevederile contractului, până la apariția împrejurărilor de forță majora, vor fi decontate de către achizitor potrivit prevederilor prezentului contract.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 – Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 – Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, toate litigiile ce rezultă din contract sau în legătură cu acesta și nu pot fi soluționate pe cale amiabilă vor fi trimise spre rezolvare instanței judecătorești competente în raza căreia se află sediul achizitorului.

25. Alte clauze și precizări

25.1. Termenele din cuprinsul prezentului contract se referă, în toate cazurile, la zilele calendaristice.

25.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

25.3. Clauzele și prevederile prezentului contract nu pot fi modificate sau denunțate (parțial sau total) de una din părți și nu pot face obiectul unor noi negocieri pe parcursul derulării contractului, decât dacă ambele părți își dau explicit acordul. Nu poate fi invocată într-o asemenea situație voința unor terțe persoane fizice sau juridice, care au sau nu au legătură cu contractul. Sunt exceptate de la rigorile aliniatului precedent, acele prevederi ale contractului care contravin actelor normative sau legilor aflate în vigoare la data semnării contractului.

26. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicari

27.1 – (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2 – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract, în 2 (două) exemplare, de valoare juridică egală, a câte.....pagini și 5 anexe, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Achizitor

Executant