



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



APROBAT  
DIRECTOR GENERAL EXECUTIV  
LAILA ONU

**DOCUMENTATIA PENTRU OFERTANȚI PENTRU ACHIZIȚIA  
LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII  
PROCEDURA COMPETITIVĂ**

**COD CPV 45000000-7**

<b>Achizitor:</b>	Fundatia "Pentru Voi".
<b>Titlul proiectului POSDRU :</b>	Economia socială – o șansă pentru persoanele cu dizabilități intelectuale
<b>Nr. Contractului de finanțare</b>	POSDRU/69/6.1/S/15595
<b>Calitatea achizitorului în cadrul proiectului</b>	Beneficiar/ Fundatia "Pentru Voi"

**1. INFORMATII GENERALE**

**1.1. Achizitor:**

Denumire: Fundatia "Pentru Voi"	
Adresă: str. Ion Slavici nr.47, cod poștal: 300521, Localitate: Timișoara, Țara: România	
Persoană de contact: ing. Zoltan Zoverdfi - Szep	Telefon: 0256228062, 0356421216
E-mail: pentruvoi@pentruvoi.ro	Fax: 0356421215
Adresă de internet: www.pentruvoi.ro	

1.2. **a) Termen limita de depunere a ofertei:** 25 iulie 2011, ora 15,00

1.3. **Sesiunea de deschidere a ofertelor:** 25 iulie 2011, ora 16,00

**Data limita de primire a solicitarilor de clarificari:** 18 iulie 2011, ora: 15,00

**Data limita de transmitere a raspunsului la clarificari:** 23 iulie 2011, ora: 10,00

**b) Adresa unde se primesc ofertele:** Timișoara, str. Ion Slavici nr 47 jud. Timiș, cod poștal 300521, România.

Orice ofertă primită după termenul limită de depunere a ofertelor stabilită în documentația pentru ofertanți sau la o altă adresă decât cea indicată mai sus nu va fi evaluată de achizitor, acestea fiind păstrate la sediul achizitorului, nedeschise.

**2. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE**

**2.1. Descriere**

2.1.1. Denumirea contractului de achiziție:  
**CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



**2.1.2. Descriere produselor/ serviciilor / lucrărilor ce vor fi achiziționate: lucrări de construcții Cod CPV 45000000-7, pentru activitatea: 03.03. Activități de extindere a atelierelor de producție ale Unității Protejate Pentru Voi – achiziție de lucrări de extindere spații de producție la unitatea protejată**

Construire ateliere de producție Unitate Protejată în regim de înălțime P+M pentru cu amprenta la sol de 218,75 mp, având suprafața construită desfășurată de 422,68 mp.

Clădirea va acomoda, după cum urmează **2 funcțiuni predominante:**

- **nivelul parterului** este dedicat preponderant celor 30 de beneficiari cu dizabilități intelectuale, unde aceștia vor desfășura sub supraveghere diverse activități lucrative cu specific de centru de copiere și multiplicare. Pentru cei 30 de beneficiari, se vor asigura totodată și condiții pentru servit masa în sistem de catering, centrul de zi nefiind echipat cu o bucătărie proprie, ci doar cu un loc pentru luat masa pe ture și pe grupe.

Tot la nivelul parterului se va construi și biroul directorial și biroul asistent manageri-lor.

-**nivelul mansardei** este dedicat eminent personalului specializat al Fundației Pentru Voi și acomodează funcțiunea principală de spațiu de birouri;

Sistemul constructiv arată după cum urmează:

- Sistem structural în cadre de B.A., compus din grinzi și stâlpi din B.A.
- Închiderile exterioare între cadre se vor realiza din cărămidă cu goluri verticale tip Porotherm (grosime = 30 cm) + termosistem (g = 10 cm: polistiren expandat, armare / egalizare, plasă fibră sticlă, grund, strat final tencuială)
- placa de la parter, planșeul de la mansardă, grinzile suplimentare, buiandrugii, fundațiile izolate și grinzile de fundare din B.A;
- pereții interiori de compartimentare sunt din:
  - placi gips carton de 12,5 mm (după caz plăci GKB, GKBI, GKF, respectiv GKFI) în sistem de placaj simplu sau dublu pe schelet metalic simplu sau dublu cu o grosime totală de 10cm, 15 cm, respectiv 22 cm.
  - panouri din plăci compacte HPL din rășină fenolică presată, pe suporturi metalice reglabile (la compartimentarea cabinelor din grupurile sanitare pe sexe)
- Acoperișul este de tip șarpantă în două ape din lemn rășinoase ecarisat, antiseptizat și ignifugat, cu căpriori și pane, respectiv învelitoare din țiglă ceramică profilată, termoizolată corespunzător conform tehnologiilor și standardelor în domeniu;
- Scara de acces la mansardă este concepută în două rampe cu podest intermediar și va deservi strict personalul calificat al Fundației „Pentru Voi”, care activează în spațiul mansardei. Cele 2 rampe ale scării sunt dimensionate pentru 2 fluxuri de circulație (2 fluxuri = 1,20 m) și sunt compuse din pachete de câte 15 trepte (15,00 x 30,00 cm), separate de un podest intermediar amplu.

**2.1.3. Denumire contract și locația lucrării, locul de livrare sau prestare**

(a) Lucrări	(b) Produse	(c) Servicii
Execuție <input checked="" type="checkbox"/> Proiectare și execuție <input type="checkbox"/> Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specificate de achizitor <input type="checkbox"/>		Categoria serviciului:
Principala Locație A	Principalul loc de	Principalul loc de



UNIUNEA EUROPEANĂ

GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRUFondul Social European  
POSDRU 2007-2013Instrumente Structurale  
2007-2013

Lucrării: Timișoara Str, Anton Bacalbașa nr. 65 A jud. Timiș	livrare:	prestare:
<b>2.1.4. Durata contractului de achiziție 7 luni</b> de la data semnării contractului de ambele părți		

### 3. INFORMATII DETALIAȚE ȘI COMPLETE CU PRIVIRE LA CRITERIUL APLICAT PENTRU STABILIREA OFERTEI CÂȘTIGĂTOARE

Prețul cel mai scăzut	X	N	X
Oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic	X	D	X

Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului de lucrari: este "oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic".

**Oferta stabilită ca fiind câștigătoare este oferta care întrunește punctajul cel mai mare rezultat din însumarea punctajului obținut pentru fiecare din următorii factori de evaluare:**

Factori de evaluare	Pondere	Detalii privind aplicarea factorilor de evaluare
1. Prețul ofertei, fără TVA	70	Punctajul pentru factorului de evaluare „pretul ofertei” se acordă după cum urmează: a) pentru valoarea minimă a factorului de evaluare se acordă 70 de puncte; b) pentru o valoare a factorului de evaluare superioară celei prevăzute la lit. a și b punctajul se acordă astfel: $P_n = (\text{valoare\_min}/\text{valoare\_n}) \times 70$ puncte;
2. Experiența ofertantului și calitatea lucrărilor realizate anterior	15	Punctajul pentru factorul nr. 2 se acordă după cum urmează: comisia de selecție acordă fiecărui ofertant o notă de la 1 la 10, în baza evaluării următoarelor documente: <b>lista principalelor lucrări executate în ultimii 3 ani</b> , anexa aferentă reprezentând lista principalelor lucrări similare executate în ultimii 3 ani și recomandările din partea beneficiarilor. Punctajul se acordă astfel: nota acordată de comisie/10 X 15.
3. Calificarea personalului ofertantului și dotarea tehnică	10	Punctajul pentru factorul nr. 3 se acordă după cum urmează: comisia de selecție acordă fiecărui ofertant o notă de la 1 la 10, în baza evaluării următoarelor documente: <b>Declarație privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului și lista personalului necesar pentru executarea contractului.</b> Punctajul se acordă astfel: nota acordată de comisie/10 X 10



UNIUNEA EUROPEANĂ

GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRUFondul Social European  
POSDRU 2007-2013Instrumente Structurale  
2007-2013

4. Resursele financiare ale ofertantului	5	Punctajul pentru factorul nr. 4 se acordă după cum urmează: comisia de selecție acordă fiecărui ofertant o notă de la 1 la 10, în baza evaluării următoarelor documente: <b>declarațiile privind resursele financiare ale ofertanților, bilanțuri contabile.</b> Punctajul se acordă astfel: nota acordată de comisie/10 X 5
Total	100%	

Procedura de atribuire se derulează în următoarele etape:

1. Preselecția candidaților pe baza ofertelor depuse conform Anexei 1 – propunere tehnică și ofertă financiară, precum și a verificării îndeplinirii cerințelor de calificare
2. Dialogul competitiv cu maxim 3 ofertanți selectați în ordine descrescătoare a punctajului
3. Evaluarea ofertelor finale depuse

**Preselecția candidaților** se va realiza conform documentației de atribuire prezente și a caietului de sarcini, cu completarea datelor și documentelor din anexa nr.1.

După verificarea documentațiilor, comisia de evaluare va realiza un clasament cu ofertele primite și va invita la negociere pe primii clasati, urmând să transmită ofertanților o comunicare în acest sens. Numărul maxim de ofertanți preselecți este 3.

**Dialogul competitiv se va realiza cu fiecare dintre candidații preselecți și va presupune:**

- Vizitarea altor lucrări similare realizate de către ofertant, de comisia de evaluare împreună cu reprezentanții ai Achizitorului și ai Ofertantului.
- Negocierea pretului și a opțiunilor tehnice, obligațiile părților în vederea atribuirii contractului de achiziție precum și orice alte elemente ale viitorului contract.

**Ofertanții după etapa de negociere vor depune oferta finală de pret și specificațiile tehnice refacute dacă au fost purtate negocieri privind opțiunile tehnice.** Evaluarea punctajului se va face pe baza criteriilor stabilite inițial și a **pretului negociat**, precum și specificațiilor tehnice modificate dacă este cazul, respectându-se caietul de sarcini.

În cazul în care documentele furnizate de ofertantul clasat pe locul 1 după evaluarea ofertelor finale depuse sunt considerate de către comisie conforme și acceptabile se va semna un contract de execuție lucrări de construcții.

În cazul în care din documentele primite reiese că ofertantul a depus o ofertă neconformă, comisia se va adresa următorului/următorilor clasat/i, în funcție de situație.

#### 4. CERINȚE MINIME DE CALIFICARE ȘI SELECȚIE

*În situația în care din documentele solicitate reiese că ofertantul nu-și poate dovedi calitatea, documentele nu sunt în termenul de valabilitate, nu sunt prezentate în forma solicitată sau lipsesc, acesta va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului.*

<b>4.1. Situația personală a ofertantului</b>	
Declarație privind eligibilitatea <b>Solicitat X</b> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Completarea și prezentarea <b>Formularului nr. 3.</b> - „ <b>Declarație privind eligibilitatea</b> ” – în original
Declarație pe proprie răspundere <b>Solicitat X</b> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Completare și prezentarea <b>Formularului nr. 4.</b> - „ <b>Declarație pe proprie răspundere</b> ” – în original



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



<p><b><u>Certificat de atestare fiscală</u></b></p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Eliberat de Compartimentul Impozite și Taxe Locale al unității administrativ - teritoriale de pe raza căreia societatea are sediul social, care să ateste că societatea ofertantă nu se înregistrează cu debite la bugetul local, în copie legalizată, valabil la data deschiderii ofertelor.</p>
<p><b><u>Certificat de atestare fiscală</u></b></p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Eliberat de organul de administrare fiscală al unității administrativ teritoriale de pe raza căreia societatea are sediul social privind plata obligațiilor la bugetul general consolidat, în copie legalizată, valabil la data deschiderii ofertelor.</p>
<p><b>4.2 Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)</b></p>	
<p>Persoane juridice sau fizice autorizate, române sau străine</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- copie certificat de înregistrare la Registrul Comerțului și certificat constatator nu mai vechi de 30 de zile</li> </ul> <p>Pentru persoane juridice/fizice străine:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b><u>documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană juridică sau de înregistrare/atestare ori apartenență profesională</u></b>, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident (documentul se va prezenta în copie legalizată, anexându-se și traducerea autorizată în limba română), și care <b><u>să ateste și faptul că nu sunt incluse mențiuni cu privire la aplicarea legilor privind procedura insolvenței</u></b></li> </ul>
<p><b>4.3. Situația economico-financiară</b></p>	
<p><b><u>Bilanțurile contabile, alte documente legale edificatoare prin care candidatul/ofertantul își poate dovedi capacitatea economico-financiară</u></b></p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p><b><u>Bilanțurile contabile pe anii 2009, 2010, vizate și înregistrate de organul competent, și orice alte documente legale edificatoare</u></b> prin care candidatul/ofertantul își poate dovedi capacitatea economico-financiară. Ofertanții vor depune o <b><u>declarație (formularul nr. 5)</u></b> din care să reiasă că au resurse financiare necesare pentru executarea lucrărilor.</p> <p><b>Notă:</b> În cazul în care ofertantul și-a început activitatea de mai puțin de doi ani, se vor depune bilanțurile corespunzătoare perioadei în care a avut activitate</p>
<p><b>Notă:</b></p> <p>În cazul asocierii unui grup de operatori economici în scopul depunerii unei oferte comune, cerințele privind situația personală a ofertantului și capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare) trebuie să fie îndeplinite de fiecare asociat în parte</p> <p>Toate certificatele/documentele/formularele menționate mai sus trebuie să fie prezentate <b><u>in original sau copie</u></b> și trebuie să fie valabile la data deschiderii ofertelor</p> <p>În cazul ofertanților (persoane fizice sau juridice) de altă naționalitate decât cea română, documentele vor fi transmise în limba în care au fost emise, însoțite de o traducere legalizată a acestora în limba română.</p> <p>Toate documentele vor avea, pe lângă semnătură și ștampilă, menționat în clar numele întreg al persoanei semnatare.</p> <p><b><u>A nu se folosi prescurtări.</u></b></p> <p>Documentele emise de autoritățile competente vor fi valabile la data deschiderii ofertelor.</p> <p><i>Daca exista incertitudini referitoare la situația unui operator economic, achizitorul are dreptul sa solicite</i></p>	



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



*informații direct de la autoritățile competente*

Informații privind capacitatea tehnică  
Solicitat  Nesolicitat

**1. Experiența**

Operatorii economici participanți la procedura sa poată realiza din punct de vedere tehnic contractul de execuție lucrări:

a) Se solicită completarea și prezentarea **Formularului nr. 6 – „Experiența similară”** și **7 „Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 3 ani”**, și anexa aferentă reprezentând lista principalelor lucrări similare executate în ultimii 3 ani, conținând valori, perioade de execuție, locul execuției lucrărilor, beneficiari, precizarea dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu .

Se vor atașa, în original sau copie, **recomandări** din partea beneficiarilor.

**Recomandarea** trebuie să precizeze cel puțin următoarele aspecte:

- beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați;
- valori, perioada și locul execuției lucrărilor;
- modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale pe parcursul derulării contractului respectiv;
- certificări de bună execuție, dacă pe parcursul execuției lucrărilor au fost înregistrate:
  - i. neconformități care au condus la refaceri parțiale sau totale de lucrări;
  - ii. cazuri de accidente tehnice produse din vina exclusivă a contractantului;
  - iii. recepții amânate sau respinse din cauza nerespectării parametrilor de calitate.

**Operatorii economici nerezidenți (străini):** vor prezenta copiile respective însoțite de traducerea autorizată și legalizată a acestora în limba română.

**2. Dotarea tehnică**

Se solicită completarea și prezentarea **Formularului nr. 8 - „Declarație privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului”**.

Pentru demonstrarea cerinței de mai sus se prezintă și o **declarație pe proprie răspundere ca dotările specifice , utilajele, echipamentul tehnic, mijloace de transport și alte mijloace fixe care au fost declarate în Formularul nr. 8 nu sunt angajate pe perioada de derulare a contractului la alte lucrări.**

Informații privind capacitatea profesională  
Solicitat  Nesolicitat

Operatorii economici participanți la procedura sa dispuna de resursele umane strict necesare îndeplinirii în bune condiții a contractului.

Se va prezenta **Lista cu membrii echipei, formularul nr. 9 cu specificarea experienței profesionale pentru fiecare membru în parte. Coordonatorul lucrărilor de construcție va atașa și CV-ul.**



UNIUNEA EUROPEANĂ



GVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



	<p>Executantul va deține toate autorizațiile și avizele cerute de legislația în vigoare pentru executarea lucrărilor. În cazul în care lucrările vor fi subcontractate această condiție trebuie să fie îndeplinită și de subcontractanți.</p>
<p>Standarde de asigurare a calitatii</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/>      Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Prezentarea <b>Certificatului privind managementul sistemului calitatii</b> din seria ISO 9001 :2008 sau certificate echivalente (emise de organisme stabilite in alte state ale Uniunii Europene)</p> <p><b>Operatorii economici nerezidenți (străini):</b> vor prezenta ceritificatele/documentele relevante însoțite de traduceri în limba română autorizate și legalizate.</p>
<p>Informatii privind subcontractantii</p> <p><b>Solicitat X</b>      Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>În situatia in care oferta este depusă de către un <b>oferant antreprenor general</b> care va subcontracta părți din lucrare, atunci acest ofertant trebuie să prezinte lista lucrărilor subcontractate și ponderea acestora (<b>Formularul 10</b>). <b>În plus, subcontractanții vor prezenta toate documentele solicitate ofertantului principal</b></p>





UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



## PREZENTAREA OFERTEI

<p><b>4.1. Limba de redactare a ofertei</b></p>	<p>Limba română</p>
<p><b>4.2. Moneda în care este exprimat pretul contractului</b></p>	<p>Lei</p>
<p><b>4.3. Perioada minimă de valabilitate a ofertei</b></p>	<p>90 de zile de la data depunerii ofertei</p>
<p>4.4 Documentele de înscriere la procedură</p>	<p>1. <b>Adresa de inaintare</b> (cerere tip – <b>Formularul 1</b> din Secțiunea Formulare) – <i>în original</i>.</p> <p>2. <b>Împuternicirea</b> scrisă, prin care reprezentantul operatorului economic este autorizat să angajeze ofertantul în procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică (<b>Formularul 2</b>) din Secțiunea Formulare) – <i>în original</i>.</p> <p>Împuternicirea va fi însoțită de <b>o copie a actului de identitate</b> al persoanei împuternicite (buletin de identitate, carte de identitate, pașaport).</p>
<p><b>4.4. Modul de prezentare a ofertei (tehnic și financiar)</b></p>	<p>Prin propunerea tehnică depusă, ofertantul are obligația de a face <b>dovada capacității de a realiza obiectul contractului în conformitate cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și în proiectul de execuție.</b></p> <p>Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în documentație, în caietul de sarcini și în proiectul de execuție.</p> <p>Oferta tehnică va conține:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Programul calității propus pentru execuția lucrării;</li> <li>2. Grafic fizic și valoric de execuție a lucrării.</li> <li>3. Prezentarea punctuală a respectării condițiilor caietului de sarcini / declarație.</li> </ol> <p><b>Se va completa o declarație privind respectarea tuturor condițiilor din caietul de sarcini (formularul 12).</b></p> <p>Ofertanții pot prezenta în cadrul Propunerii tehnice <b>orice alte informații tehnice considerate relevante.</b></p> <p>Elementul principal al propunerii financiare este <b>Formularul 10 – Formularul de ofertă</b></p> <p>Ofertantul trebuie să anexeze ofertei și <b>un program de lucru cu descriere sumara a activitatilor majore, aratand ordinea procedurilor si timpul alocat lor in care ofertantul si-a propus sa execute lucrarile.</b></p> <p><b>Propunerea financiară va fi exprimată în LEI, iar TVA-ul va fi</b></p>





UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



**evidențiat separat.**

***Atenție! Oferta care nu conține formularul de ofertă, va fi declarată neconformă și va fi respinsă.***

Ofertele se vor depune astfel:

- Un exemplar **Original**, însoțit de un exemplar în **Copie**  
În eventualitatea unei discrepanțe între original și copie, va prevala originalul.

4. Oferta va cuprinde:

- **scrisoarea de înaintare;**
- **împuternicirea** (dacă este cazul);
- **plicul conținând oferta.**

**Depunerea ofertei**

Oferta și documentele care însoțesc oferta se vor depune la **sediu Fundației „Pentru Voi”**, str. Ion Slavici nr. 47 Timișoara jud. Timiș, până la 25 iulie 2011, orele 15,00,

**Modul de prezentare, sigilare și marcarea a ofertelor și a documentelor care însoțesc oferta:**

Ofertantul trebuie să prezinte un exemplar al ofertei (tehnică și financiară) și al documentelor de calificare, în original și copie. În eventualitatea unei discrepanțe între original și copii va prevala originalul.

Originalul și copia trebuie să fie tipărite sau scrise cu cerneală neradiabilă și vor fi **semnate pe fiecare pagină de reprezentantul/reprezentanții autorizat/autorizați corespunzător să angajeze ofertantul în contract.**

Orice ștersătură, adăugire, interliniere sau scris peste cel dinainte sunt valide doar dacă sunt vizate de către persoana / persoanele autorizată/autorizate să semneze oferta.

Ofertantul trebuie să sigileze originalul și copia în plicuri separate, marcând corespunzător plicurile cu “ORIGINAL” și, respectiv, “COPIE”. Plicurile se vor introduce într-un plic exterior, închis corespunzător și netransparent.

**Toate paginile din conținutul ofertei vor fi numerotate continuu.**

**Plicurile interioare** trebuie să fie marcate astfel:

**1. Documentele de calificare**, în original și copie, în plicuri închise și sigilate, pe care se va scrie denumirea și adresa ofertantului, precum și mențiunea: DOCUMENTE DE CALIFICARE ORIGINAL, respectiv COPIE. Plicul conținând „Documentele de calificare” va avea un opis.

**2. Propunerea tehnică**, în original și copie, în plicuri închise și sigilate, pe care se va scrie denumirea și adresa ofertantului, precum și mențiunea PROPUNERE TEHNICĂ ORIGINAL, respectiv COPIE. Plicul conținând „Propunerea tehnică” va avea un opis.

**3. Propunerea financiară**, în original și copie, în plicuri închise și sigilate, pe care se va scrie denumirea și adresa ofertantului, precum și mențiunea PROPUNERE FINANCIARĂ ORIGINAL, respectiv COPIE. Plicul conținând „Propunerea financiară” va avea un opis.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



	<p><b>Plicul exterior</b> trebuie să fie închis corespunzător și netransparent. Pe acesta se vor menționa:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ adresa locului de depunere a ofertelor, respectiv: <b>Fundației „Pentru Voi”</b>, str. Ion Slavici nr. 47 Timișoara jud. Timiș denumirea lucrărilor supuse procedurii de achiziție: <b>Lucrări de execuție de construcții – extindere ateleiere unitate protejată</b></li> <li>▪ <b>“A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA: 25 iulie 2011, ora 16.00”.</b></li> </ul> <p>În exteriorul plicului sigilat se vor prezenta următoarele documente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>scrisoarea de înaintare</b> – ofertantul trebuie să prezinte scrisoarea de înaintare în conformitate cu <b>Formularul nr. 1</b>;</li> <li>▪ <b>împuternicirea</b> pentru reprezentantul ofertantului (dacă este cazul);</li> </ul> <p><b>Originalul și copiile vor fi numerotate, semnate și ștampilate pe fiecare pagină de reprezentantul/ reprezentanții autorizați corespunzător</b> să angajeze ofertantul în contract. În cazul documentelor emise de instituții/organisme oficiale abilitate în acest sens, documentele respective trebuie să fie semnate și parafate conform prevederilor legale.</p> <p>În cazul în care pe un document sau alăturat conținutului se operează modificări ale conținutului inițial, în dreptul fiecărei modificări se va menționa: „modificat de .... (numele și prenumele clar) la data de (zi/lună/an)” după care cel care a operat modificarea va semna și ștampila.</p> <p><b>La depunerea ofertelor vor fi înscrise numărul de înregistrare, data și ora (pe exteriorul plicurilor sau pe scrisoarea de înaintare - după caz sau pe recipisa de primire predată comisionarului).</b></p> <p><b>Toate ofertele primite după termenul limită de depunere sau la alte adrese vor fi returnate nedeschise.</b></p> <p>În cazul în care, din motive obiective, ofertantul nu are posibilitatea de a prezenta în original anumite documente emise de instituții / organisme oficiale, acesta are obligația de a prezenta „copii conform cu originalul”, semnate și ștampilate de reprezentantul legal al său.</p> <p>Riscurile întocmirii ofertei, inclusiv forța majoră intră în sarcină ofertantului.</p>
--	--



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



<p><b>4.5. Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei</b></p>	<p>Ofertanții au dreptul de a-și retrage ofertele, prin notificare scrisă adresată fundației, până la data și ora deschiderii ofertelor.</p> <p>Ofertanții pot modifica conținutul ofertelor, până la data și ora stabilită pentru depunerea ofertelor, adresând pentru aceasta fundației o cerere de retragere a ofertei în vederea modificării. Fundația nu este răspunzătoare în cazul imposibilității ofertantului de a depune noua ofertă, modificată, până la data și ora limită, stabilită în documentația de atribuire. Transmiterea oricăror modificări trebuie făcută în conformitate cu procedura indicată la punctul 4.4 de mai sus, cu amendamentul că pe plic se va marca, corespunzător, „MODIFICARE”. Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage sau a-și modifica oferta după expirarea datei limită pentru depunerea ofertelor, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului.</p> <p>Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina ofertantului.</p> <p>În cazul în care ofertele sunt depuse după data/ora limită sau sunt depuse la altă adresă sunt declarate întârziate și prin urmare respinse.</p>
<p><b>Garanția de bună execuție</b></p>	<p>Garanția de bună execuție <b>se va constitui în LEI și va fi în cuantum de 10% din valoarea fără TVA a contractului.</b></p> <p>Garanția de bună execuție se va constitui printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau o societate de asigurări și va fi <b>valabilă pe toată perioada de derulare a contractului și pe perioada de garanție generală a lucrărilor.</b></p> <p>În cazul constituirii garanției de bună execuție prin <b>scrisoare de garanție bancară</b> aceasta se va întocmi conform <b>Formularului 11</b>, în termen de maxim 15 zile de la semnarea contractului</p> <p>Garanția de buna execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz ofertantul câștigător are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la o banca agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către ofertantul câștigător în contul astfel deschis nu va fi mai mica de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul va alimenta acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite ofertantului câștigător pana la concurența sumei de 10% din valoarea totală a contractului. Achizitorul va dispune ca banca sa înștiințeze ofertantul câștigător, despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care ofertantul câștigător nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția ofertantului câștigător, precizând obligațiile care nu au fost respectate.</p> <p>Achizitorul va elibera/restituți garanția de buna execuție după cum urmează:</p> <p>a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat pana la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;</p>



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



	<p>b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.</p> <p>Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.</p>
<p><b>4.6. Informații referitoare la termenele pentru execuția lucrărilor</b></p>	<p><b>Termenul pentru execuția lucrărilor: 15 aprilie 2012</b></p>
<p><b>4.7 Modalități de contestare a deciziei achizitorului de atribuire a contractului de Achiziție și de soluționare a contestației</b></p>	<p>Eventualele contestații se pot depune la sediul achizitorului din Timișoara str. Ion Slavici nr. 47 jud. Timiș, în maxim 3 zile calendaristice de la data comunicării rezultatului procedurii, prin poștă, fax sau e-mail.</p> <p>Contestațiile vor fi soluționate în maxim 3 zile calendaristice de la data depunerii.</p> <p>Răspunsul la eventualele contestații poate fi atacat la instanța judecătorească competentă sau la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor.</p> <p>Adresa: Str. Stavropoleos, nr.6, sector 3 Localitatea: București Cod poștal: 030084 Țara: România Telefon: 021 310 46 41</p>
<p><b>4.8 Clauzele contractuale obligatorii, inclusiv condițiile de actualizare/modificare a prețului contractului de achiziție</b></p>	<p><i>Conform anexei – formular de contract de execuție lucrări de construcție – extindere ateliere unitate protejată</i></p> <p>Prețul este ferm pentru toată durata contractului, nu se modifică.</p>
<p><b>4.9 Data de deschidere a ofertelor</b></p>	<p><b>25 iulie 2011 orele 16,00</b></p>

Orice solicitare de clarificare asupra documentației, va fi transmisă în scris, până la 18 iulie 2011 orele 15,00. Achizitorul va răspunde la întrebările ofertanților până la 23 iulie 2011, orele 10,00.

Ofertanții trebuie să-și înainteze ofertele lor pentru toate lucrările așa cum este cerut în documentația pentru ofertanți. Nici o ofertă va fi acceptată pentru loturi parțiale.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



Ofertantul trebuie sa suporte toate costurile asociate cu pregatirea si inaintarea ofertei sale si Achizitorul nu va fi in nici un caz responsabil sau imputabil pentru aceste costuri, cu nici o legatura cu desfasurarea sau rezultatul procesului de ofertare.

Un ofertant poate sa participe cu numai o oferta, ori ca individual ori ca partener intr-o companie mixta/consortiu pentru acelasi contract. Prezentarea sau participarea unui ofertant in mai mult decat o oferta pentru contract va duce la descalificarea tuturor ofertelor pentru acest contract in care partea este implicata. Aceeasi companie poate participa numai drept sub-contractant in diferite oferte, daca este justificat de specificitatile de piata.

Achizitorul își rezerva dreptul de a accepta sau respinge orice oferta si/sau sa intrerupa tot procesul de ofertare si sa respinga toate ofertele. El poate face asta oricand inainte de adjudecarea contractului fara nici o raspundere catre ofertanti. Achizitorul si rezerva dreptul de a organiza o noua procedură.

Achizitorul isi rezerva dreptul de a semna acordul de contract cu ofertantul castigator numai pentru suma disponibila pentru contract.

Orice incercare a unui candidat sau ofertant de a obtine informatii confidentiale, sa intre in intelegeri nelegale cu concurentii sau sa influenteze comisia sau achizitorul in timpul procesului de examinare, lamurire, evaluare si comparare a ofertelor va conduce la respingerea candidaturii sau ofertei.

Ofertantul trebuie sa declare ca, el nu este afectat de conflicte de interese, si ca nu are o legatura particulara cu alti ofertanti sau parti implicate in proiect. **(Formularul 13)** Daca o asemena situatie apare in timpul executiei contractului, contractantul trebuie imediat sa informeze achizitorul.

Ofertantul trebuie tot timpul sa actioneze onorabil si impartial in conformitate cu conduita sa profesionala. El trebuie sa se abtina in a face declaratii publice despre proiect fara o aprobare prealabila a achizitorului. El nu trebuie sa angajeze achizitorul in nici un mod fara consintamantul scris obtinut in prealabil.

Contractantul nu poate accepta vreo plata care nu are legatura cu contractul. Contractantul si personalul sau nu trebuie sa efectueze activitati sau sa primeasca beneficii care nu sunt conforme cu obligatiile achizitorului.

Contractantul si personalul sau sunt obligati sa mentina secretul profesional pentru intreaga durata a contractului si dupa terminarea sa. Toate rapoartele si documentele scrise sau primite de contractant sunt confidentiale.

Contractantul trebuie sa se abtina de la orice relatie care ar putea compromite independenta sa sau a personalului sau. Daca contractantul renunta sa fie independent, achizitorul poate, fara nici o referire la pagube, sa anuleze contractul cu contractantul fara o instiintare ulterioara si fara ca Contractantul sa poata revendica vreo despagubire.

Comisia isi rezerva dreptul sa intrerupa sau sa anuleze finantarea proiectului daca au fost descoperite practici de coruptie de orice fel si la orice etapa a procedurii si daca achizitorul nu reuseste sa ia toate masurile corespunzatoare pentru a remedia situatia.

Pentru scopurile acestei prevederi, "practica corupta" inseamna oferirea de mita, cadouri, comisioane catre orice persoana sau influentare sau recompense pentru executarea si ne-executarea oricarei actiuni legate de atribuirea contractului deja încheiat cu achizitorul.

## 5. Descrierea obiectului contractului (specificatiile tehnice)

Vezi anexa Caietul de sarcini

Obiectul contractului (specificatiile tehnice) trebuie descris astfel încât să permită oricărui ofertant accesul egal la procedura de atribuire si nu trebuie să aibă ca efect introducerea unor obstacole nejustificate de natură să restrângă concurența între operatorii economici.

Specificatiile tehnice nu trebuie să cuprindă sau să indice o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, care au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AMPOSDRU



Fondul Social European  
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale  
2007-2013



Definirea unor specificații tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, care au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse este interzisă. În mod excepțional se admite o astfel de indicație în situația în care o descriere suficient de precisă și inteligibilă a obiectului contractului nu este posibilă și numai însoțită de mențiunea „sau echivalent”. Descrierea obiectului contractului trebuie să corespundă, atunci când este posibil, necesităților/exigențelor oricărui utilizator, inclusiv ale persoanelor cu dizabilități.<sup>13</sup>

<sup>13</sup> A se vedea documentul CE “Instrument de lucru pentru utilizarea fondurilor structurale și de coeziune – Asigurarea accesibilității și nediscriminarea persoanelor cu dizabilități”. (fișier disponibil în format electronic, în limba engleză, la adresa [www.fseromania.ro](http://www.fseromania.ro), secțiunea Materiale informative).

Întocmit

Zoltan Zsoverdfi – Szep  
Alina Sima

Vizat  
Consilier juridic  
Cecilia Păunescu